

Erklärung zur Überprüfung der Grundsteuer-Anmeldung für Wohngrundstücke

Gemeindeamt Krauschwitz
Geschw.-Scholl-Str. 100
02957 Krauschwitz i.d. O.L.

Steuer-Nr.:

1. Angaben zum Wohngrundstück und zu den Eigentumsverhältnissen

1.1. Wohngrundstück

Krauschwitz,

Flur: Flurstück: Gemarkung:

1.2. Die Erklärung wird abgegeben von

Name (Vor- und Familienname) oder Firma

Anschrift

als Eigentümer Miteigentümer Verwalter des Grundstücks

2. Überprüfung der Besteuerungsgrundlagen

2.1. Für das Grundstück wurde kein

folgender Einheitswert festgestellt: _____

2.2. Eine Grundsteuer- Anmeldung wurde letztmalig für das Jahr abgegeben.

Behörde, Datum des Bescheides, Aktenzeichen:

Falls ein Einheitswert festgestellt wurde, sind keine weiteren Angaben mehr erforderlich.

Seit dem wurden keine Veränderungen auf dem Grundstück vorgenommen.
Eine Neuberechnung der Grundsteuer ist nicht erforderlich.

Folgende Änderungen sind mittlerweile erfolgt:

Änderungen der Ausstattung durch Modernisierung (Einbau Bad/Bäder, WC-Anlage/n ,
Heizungsanlage) im Jahr

Änderung der Wohn- und Nutzfläche insbesondere durch Um- und Ausbau

von Wohnungen, die mit Bad, Innen-WC, und Sammelheizung ausgestattet sind:

um m ²	im Jahr
-------------------	---------

von anderen Wohnungen

um m ²	im Jahr
-------------------	---------

von anderweitig, nicht für wohnzwecke genutzten Räumen

um m ²	im Jahr
-------------------	---------

Schaffung von PKW-Stellplätzen in Garage(n)

Anzahl Stellplätze	im Jahr
--------------------	---------

Erläuterungen:

3. Berechnung der Grundsteuer

Räumlichkeit	Wohn- bzw. Nutzfläche	Jahressteuersatz	Grundsteuerbetrag bei Hebesatz 300 %
3.1. Wohnungen mit Bad, Innen-WC und Sammelheizung ausgestattet	m ²	x 1,00 EUR	= EUR
3.2. Andere Wohnungen	m ²	x 0,75 EUR	= EUR
3.3. Anderweitig (nicht für Wohnzwecke) genutzte Räume	m ²	x 0,75 EUR	= EUR
3.4. Stellplätze für PKW in Garagen	Anzahl:	x 5,00 EUR	= EUR
Jahresbetrag der zu entrichtenden Jahressteuer bei einem Hebesatz von 300 %: (Summe aus 3.1. bis 3.4.)			EUR

Ich versichere / Wir versichern, dass die Angaben in dieser Erklärung und in etwaigen Anlagen der Wahrheit entsprechen und nach bestem Wissen und Gewissen richtig und vollständig gemacht werden.

.....
Ort, Datum

.....
Unterschriften