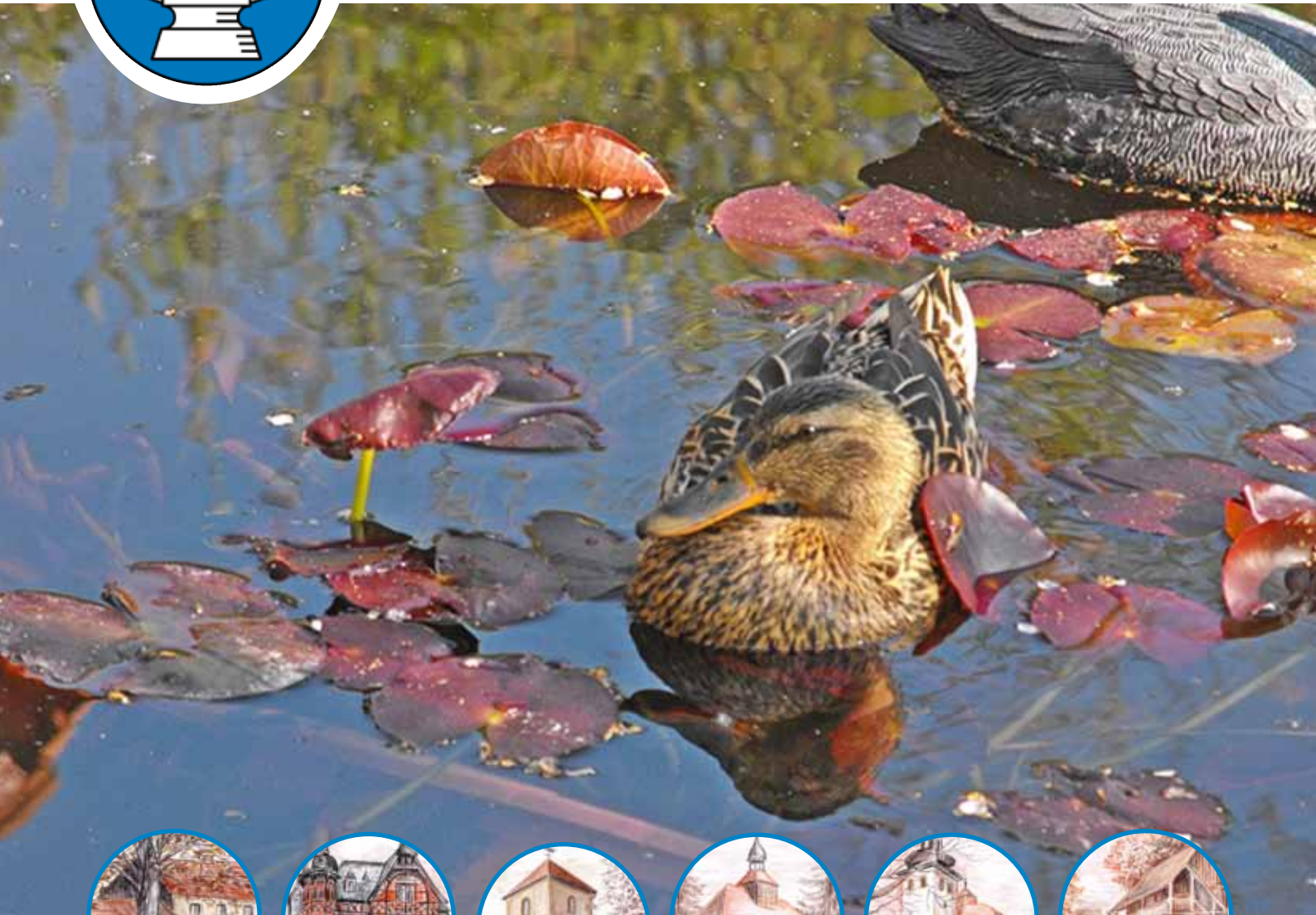




# Gemeindebote

## SONDERAUSGABE

Amtsblatt der Gemeinde Krauschwitz i.d. O.L.





## Amtliche Bekanntmachung der Gemeinde Krauschwitz i.d. O.L.

### AUFSTELLUNG DES BEBAUUNGSPLANS „WOHN-BEBAUUNG AM SCHULMEISTERWEG“ DER GEMEINDE KRAUSCHWITZ“

1. hier: Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs.2 in Verbindung mit § 13 Baugesetzbuch (BauGB) zum Planentwurf vom 27.01.2022

2. Die Gemeindevertreterversammlung der Gemeinde Krauschwitz hat mittels Ratsbeschluss am 15.02.2022 den Entwurf des Bebauungsplans in der Fassung vom 27.01.2022 zur öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs.2 BauGB in der Fassung der Neubekanntmachung vom 03.November 2017 (BGBl. I S. 3634) beschlossen.

3. Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes umfasst das Flst. 214 und Teile der Flurstücke 203/1, 215/1, 215/2 und 216/4, Flur 1 Gemarkung Krauschwitz.

Der Entwurf des Bebauungsplans „Wohnbebauung am Schulmeisterweg“, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A), den textlichen Festsetzungen (Teil B), und der Begründung, jeweils in der Fassung vom 27.01.2022, wird nach § 3 Abs. 2 BauGB vom 07.03.2022 bis einschließlich zum 08.04.2022 (insgesamt 30 Tage) öffentlich, im Eingangsbereich des Gemeindeamtes zu den Bekannten Öffnungszeiten ausgelegt und die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange werden nach § 4 Abs. 2 BauGB beteiligt. Die Planunterlagen werden zudem entsprechend § 4a Abs. 4 BauGB auf der Internetseite des Zentralen Landesportals Sachsen unter <https://buergerbeteiligung-sachsen.de/> eingestellt.

Es werden gem. § 3 Abs.2 Satz 2 Halbsatz 2 BauGB folgende Hinweise gegeben:

Während der Auslegungsfrist können Stellungnahmen schriftlich oder zur Niederschrift vorgebracht werden. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben.

Krauschwitz i.d.O.L., 16.02.2022  
Der Bürgermeister  
Tristan Mühl.

## IMPRESSUM

### AMTSBLATT DER GEMEINDE KRAUSCHWITZ I.D. O.L.

mit den Ortsteilen Sagar, Skerbersdorf, Pechern,  
Werdeck, Podrosche und Klein Priebus

GEMEINDEAMT KRAUSCHWITZ  
GESCHWISTER-SCHOLL-STR. 100  
02957 KRAUSCHWITZ i.d. O.L.

Telefon: 035771 52510 / FAX 035771 52517

E-Mail: [post@gemeinde-krauschwitz.de](mailto:post@gemeinde-krauschwitz.de)

Internetadresse: [www.krauschwitz.de](http://www.krauschwitz.de)

Herausgeber: Gemeindeverwaltung Krauschwitz

Satz, Layout, Redaktion: Blendwerck, Klein Priebus

Verantwortlich für den amtlichen Inhalt, einschließlich aller gemeindlichen Veröffentlichungen ist Bürgermeister Tristan Mühl oder sein Vertreter im Amt, für alle sonstigen Beiträge der jeweilige Einreicher.

Redaktionsschluss: jeweils der 20. des Vormonats, Verschiebungen werden bekannt gegeben.

Beiträge und Anzeigen an: [gemeindebote@gemeinde-krauschwitz.de](mailto:gemeindebote@gemeinde-krauschwitz.de)

Bildnachweis: S.1 Gudrun Feuerriegel, Titelbild: Wilfried Mätzig

Alle Rechte vorbehalten. Nachdruck, auch auszugsweise oder fotomechanische Widergabe, nur mit schriftlicher Genehmigung des Herausgebers.

## ÖFFNUNGSZEITEN

Montag Pforte	10:00 – 11:30 Uhr	13:00 – 14:30 Uhr
Dienstag	09.00 – 11.30 Uhr	13.00 – 16.00 Uhr
Donnerstag	09.00 – 11.30 Uhr	13.00 – 18.00 Uhr

Mehr Details finden Sie auf unserer Internetseite.

## ||| ENDE DES AMTLICHEN TEILS |||

### Titelbild: Der Tanz der Stockenten

Jeden Frühling besucht ein Stockentenpaar unseren Gartenteich. Meist finden sie den Teich nicht geeignet und verlassen uns wieder, aber jedes mal machen wir sehr interessante Beobachtungen mit ihnen. Im April 2020 sahen wir etwas was man nicht alle Tage sieht, einen Erpeltanz mit Erpellocken.

Auf unserem Teich schwimmt schon über mehrere Jahre ein Entenpaar aus Plaste, sie sehen fast echt aus und werden vom Erpel mit dem Schnabel behämmert. Leider sind sie flugunfähig und können somit nicht vertrieben werden. Beim Liebestanz der beiden Echten taucht die Ente unter und der Erpel gibt an. Nur die Plastikenten bleiben ohne Bewegung. Auf dem letzten Foto sieht man den stolzen Erpel mit seinen 2 Erpellocken am Schwanz und im Foto davor die wartende Entendame. Der Tanz ist zu Ende und Beide verlassen den Teich. Vielleicht kommen sie wieder mal bei uns vorbei.

Wir sind im Garten - Angelika und Wilfried Mätzig